

znak sprawy organu

.....

.....dnia.....

.....

(miejscowość, data)

.....

.....

(imię i nazwisko, nazwa inwestor, adres i nr tel.)

**POWIATOWY INSPEKTOR
NADZORU BUDOWLANEGO
W DĘBICY**

**Zawiadomienie
o zakończeniu budowy obiektu budowlanego**

Na podstawie art. 54 i art. 57 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane zawiadamiam o zakończeniu budowy:

.....

.....

(rodzaj obiektu, adres)

zrealizowanego w oparciu o ostateczną decyzję o pozwoleniu na **budowę / zgłoszenie*** z dnia..... znak: numer : wydanej/go przez

.....

.....

*dotyczy:

- 1) wolno stojących budynków mieszkalnych jednorodzinnych, których obszar oddziaływania mieści się w całości na działce lub działkach, na których zostały zaprojektowane,
- 2) sieci elektroenergetycznych obejmujących napięcie znamionowe nie wyższe niż 1 kV, wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych, telekomunikacyjnych,

na działce/kach o nr ewid.....

położonych w

Eksploatacja ww. obiektu budowlanego była - nie była** uzależniona od odpowiedniego zagospodarowania terenów przyległych.

.....
(data i czytelny podpis inwestora lub pełnomocnika)

W załączeniu przedkładam dokumenty wymienione w załączniku nr 2 oznaczone nr *:

1, 2, 3, 4, 5a, 5b, 5c, 5d, 5e, 5f, 6, 7, 8, 9, 10, 11

* właściwe podkreślić

** właściwe podkreślić (w razie potrzeby należy załączyć odpowiednie oświadczenie).

ZESTAWIENIE DANYCH**Dane o obiekcie:**

1. powierzchnia zabudowy m²
2. powierzchnia użytkowa m²
3. kubatura m³
4. ilość kondygnacji, w tym: *nadziemnych*, *podziemnych*,
wysokość obiektu m
5. ilość izb (pokoje + kuchnia),
6. data rozpoczęcia budowy,
7. wyposażenie w instalacje:* *wodociągową, kanalizacyjną sanitarną, kanalizacyjną deszczową, elektryczną, gazową, odgromową, centralnego ogrzewania, przydomową oczyszczalnię ścieków, zbiornik bezodpływowy, studnia, inne*
8. sposób ogrzewania obiektu*
a) *kocioł/piec na paliwa stałe; b) kocioł/piec na paliwo gazowe; c) kocioł/piec na paliwa ciekłe; d) kocioł/piec na energię elektryczną; e) kocioł/piec na biopaliwa; f) kocioł/piec dwu- lub wielopaliwowy*
g) *inny rodzaj ogrzewania*
h) *ciepła woda dostarczana z elektrociepłowni, ciepłowni lub kotłowni osiedlowej*
9. zaopatrzenie budynku w: ***
a) wodę:
- z wodociągu
- z ujęcia indywidualnego.....
10. formy budownictwa*
a) *indywidualne; b)spółdzielcze; c)przeznaczone na sprzedaż lub wynajem; d)komunalne; e) społeczne czynszowe f) zakładowe*
11. technologia wznoszenia obiektu*
a) *tradycyjna udoskonalona; b) wielkopłytkowa; c) wielkoblokowa; d) monolityczna; e) konstrukcji drewnianej; f) inna*.....

EFEKTYWNOŚĆ ENERGETYCZNA BUDYNKU:

- 1) **wskaźnik EP** kWh/m² · rok
- 2) **współczynnik przenikania ciepła U:**
 - *ścian zewnętrznych przy $t_i \geq 16^\circ C$* W/(m² · K);
 - *dachu/ stropodachu/stropu pod nieogrzewanymi poddaszami lub przejazdami przy $t_i \geq 16^\circ C$* W/(m² · K);
 - *podłogi na gruncie w pomieszczeniu ogrzewanym przy $t_i \geq 16^\circ C$* W/(m² · K);
 - *okien (z wyjątkiem okien połaciowych i drzwi balkonowych przy $t_i \geq 16^\circ C$* W/(m² · K);
 - *drzwi w przegrodach zewnętrznych lub w przegrodach pomiędzy pomieszczeniami ogrzewanymi i nieogrzewanymi* W/(m² · K)

* **właściwe podkreślić**** **właściwe podkreślić** (w razie potrzeby należy załączyć odpowiednie oświadczenie).*** **wpisać tak lub nie.**

DOKUMENTY DO ZAWIADOMIENIA O ZAKOŃCZENIU BUDOWY:

1. kopia pozwolenia na budowę
2. oryginał dziennika budowy
3. oświadczenie kierownika budowy o:
 - zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym i warunkami pozwolenia na budowę oraz przepisami,
 - doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także – w razie korzystania – ulicy sąsiedniej nieruchomości, budynku lub lokalu,
 - wbudowanych materiałach w obiekcie (posiadają deklaracje właściwości użytkowych lub inne dopuszczające do stosowania aprobaty, świadectwa)
4. oświadczenie inwestora o właściwym zagospodarowaniu terenów przyległych, jeżeli eksploatacja wybudowanego obiektu uzależniona jest od ich odpowiedniego zagospodarowania
5. protokoły sprawdzenia istniejących w obiekcie wewnętrznych:
 - a. instalacji elektrycznej
 - b. instalacji gazowej
 - c. przewodów kominowych
 - d. inne wymagane protokoły
6. dokumentacja geodezyjna zawierająca wyniki geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej oraz informacja o zgodności usytuowania obiektu budowlanego z projektem zagospodarowania działki lub terenu lub odstępstwach od tego projektu, sporządzoną przez osobę wykonującą samodzielne funkcje w dziedzinie geodezji i kartografii oraz posiadającą odpowiednie uprawnienia zawodowe;
7. potwierdzenie, zgodnie z odrębnymi przepisami, odbioru wykonanych przyłączy
 - a. energii elektrycznej
 - b. gazowego
 - c. wodociągowego
 - d. kanalizacji sanitarnej.
 - e. inne
8. w razie zmian nie odstępujących w sposób istotny od zatwierdzonego projektu lub warunków pozwolenia na budowę - kopie rysunków zatwierdzonego projektu z naniesionymi zmianami oraz uzupełniający opis.
W powyższym przypadku oświadczenie kierownika budowy powinno być potwierdzone przez projektanta i inspektora nadzoru inwestorskiego, jeżeli został ustanowiony
9. projekt budowlany (*do wglądu*)
10. zaświadczenie o wpisie kierownika budowy, inspektora nadzoru inwestorskiego na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego (art. 12 ust. 7),
11. opłata skarbową (*nie dotyczy zawiadomień budownictwa mieszkaniowego*)

.....
(imię i nazwisko)
.....
.....
(adres)

..... dnia
(miejscowość, data)

OŚWIADCZENIE
kierownika budowy o wykonaniu obiektu budowlanego

Oświadczam o wykonaniu.....
.....
(określić rodzaj obiektu budowlanego)

na działce/kach o numerze/ach ewid.
położonej/nych w przy ul..... Nr
zgodnie z projektem budowlanym lub warunkami pozwolenia na budowę / zgłoszenie* oraz przepisami.

Roboty budowlane wykonano na podstawie:

- decyzji o pozwoleniu na budowę nr z dnia
- zgłoszenia nr z dnia

*** właściwe podkreślić**

Teren budowy doprowadzono do należytego stanu i porządku.

W trakcie budowy wprowadzono następujące zmiany od zatwierdzonego projektu budowlanego lub warunków pozwolenia na budowę, które naniesiono na kopii rysunków, wchodzących w skład zatwierdzonego projektu budowlanego, stanowiących załącznik do niniejszego oświadczenia:

.....
.....
.....

Informuję ponadto o dokonaniu pomiarów powierzchni użytkowej budynku mieszkalnego lub poszczególnych lokali mieszkalnych, w sposób zgodny z przepisami Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z 27.04.2012 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (DZ. U. z 2012 roku poz. 462) oraz PN – ISO 9836 : 1999 Właściwości użytkowe w budownictwie – Określanie i obliczanie wskaźników powierzchniowych i kubaturowych.

Uwaga! W przypadku innego rodzaju budynku niż mieszkalny, informację należy wykreślić.

.....
(podpis kierownika budowy)

Potwierdzam dokonanie zmian:

.....
(podpis inspektora nadzoru inwestorskiego)

.....
(podpis projektanta)

Załącznik:

Kopie rysunków, wchodzących w skład zatwierdzonego projektu budowlanego z naniesionymi zmianami (jeżeli wprowadzono takie zmiany)